



ROMÂNIA
CURTEA DE APEL CLUJ

www.curteadeapelcluj.ro

P-ta Stefan cel Mare, nr.1, Cluj-Napoca, jud. Cluj, cod poștal: 400133
C.U.I.: 17705260, Tel.: 0264/596110 (374), Fax: 0264/592322

APROBAT,
PREȘEDINTE
ANDREI ȘI VIOREL VIRGIL



***Documentatie de atribuire
a contractului de lucrări având ca obiect***

**„Reparații curente învelitoare zona arest și cantină Palatul de
Justiție Cluj”**

Cod CPV 45261300-7 Lucrări de hidroizolare și de instalare de burlane

Procedura: Cerere de oferta

Cluj-Napoca octombrie 2008



CUPRINS

<i>Secțiunea I</i>	<i>INFORMAȚII GENERALE</i>
<i>Secțiunea II</i>	<i>FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI CERINȚELE LICITAȚIEI</i>
<i>Secțiunea III</i>	<i>CAIETUL DE SARCINI</i>
<i>Secțiunea IV</i>	<i>PROPUNERE DE CONTRACT</i>
<i>Secțiunea V</i>	<i>FORMULARE</i>



„Reparații curente învelitoare zona arest și cantină Palatul de Justiție Cluj”

Secțiunea I **Informații generale**

A. Introducere

Secțiunea I conține informații generale privind autoritatea contactantă și o scurtă descriere a lucrărilor care fac obiectul contractului.

A.1. Informații privind autoritatea contractantă

Autoritatea contractantă : **CURTEA DE APEL CLUJ**

Cod fiscal: **17705260**

Adresa: str. **PIATA STEFAN CEL MARE, nr.1, Cluj Napoca**

Numarul de telefon **0264/596110**, fax, **0264/592.322; 0264/504.364.**

Sursele de finantare a contractului de lucrari care urmeaza sa fie atribuit: **bugetul de stat**

A.2. Scopul aplicării procedurii

Autoritatea contractanta invita persoanele juridice interesate sa depuna oferta in scopul atribuirii contractului de achizitie publica descrisa in Fisa de date a achizitiei si in Caietul de sarcini.

Documentatia se poate obține de la sediul **CURTEA DE APEL CLUJ**, departamentul economico-administrativ, **cam 80, telefon 0264/596110 (374)** sau de la adresa [www.curteadeapelcluj.ro](http://portal.just.ro/InstantaInformatii.aspx?idInstitutie=33) sau <http://portal.just.ro/InstantaInformatii.aspx?idInstitutie=33>

Pentru atribuirea acestui contract de achizitie publica se aplica procedura indicata in Fisa de date a achizitiei.

B. Scurtă descriere a lucrărilor care fac obiectul contractului de achiziție publică, clauze contractuale obligatorii

B1) Scurtă descriere a lucrărilor

Corpul de clădire care necesită intervenție/reparații la învelitoarea acoperișului adăpostește zona arestului, camera centralei termice și cantina/sala de protocol a Tribunalului, respectiv a Curții de Apel Cluj.

In prezent structura acoperișului în suprafață de 245 mp este următoarea:

- a) șarpantă ușoară din lemn de rășinoase, cu pantă foarte mică, ce nu asigură scurgerea
- b) termoizolație
- c) învelitoare din tablă fălțuită

Din cauza pantei foarte mici a șarpantei, podul este nevizitabil iar scurgerea apelor de ploaie spre burlane nu este asigurată în mod corespunzător.

Reparația nu poate viza mărirea pantei acoperișului din motive de iluminare a coridorului adiacent.

In consecință proiectul prevede desfacerea învelitorii, șarpantei și termoizolației existente și executarea unei învelitori specifice acoperișurilor tip terasă, în alcătuirea prevăzută în planșa anexată.

Este necesar a se reface aticul pe anumite porțiuni, din zidărie de cărămidă.

Termoizolația din polistiren expandat de grosime variabilă va asigura panta corespunzătoare pentru conducerea apelor de ploaie spre burlane.

Hydroizolația din 2 straturi de membrană termosudabilă se ridică peste atic. Sunt prevăzute glafuri din tablă zincată pe toată lungimea aticului.

B2) Clauze contractuale obligatorii

Toate materialele ce se vor folosi la execuția lucrării trebuie să aibă agrement tehnic/certificat de calitate și să îndeplinească cerințele de calitate din caietul de sarcini.



Executantul va face toate verificările care asigură calitatea lucrărilor, așa cum este prevăzut în caietul de sarcini și în normativele specifice acestui tip de lucrări .

Membrana ce se va folosi trebuie să aibă garanție minim 30 de ani.

Lucrarea trebuie să fie garantată de executant minim 24 luni.

Data limită de finalizare a lucrărilor: 10 decembrie 2008.

Facem precizarea plata facturilor depinde de , alocarea lunară in timp util a deschiderilor de credite de Ministerul Finanțelor către Ministerul Justiției si respectiv către ordonatorul secundar si terțiari de credite.

Manager economic,
COPACIU RADU

Întocmit,
MEDREA BOGDAN



SECȚIUNEA II

FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI

I. a. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Denumire: CURTEA DE APEL CLUJ		
Adresă: Piața Ștefan cel Mare, nr. 1		
Localitate: Cluj Napoca	Cod poștal: 400133	Țara: România
Persoane de contact: Manager economic COPACIU RADU Inginer CUIBUS OLIMPIA Economist MEDREA BOGDAN email: rcopaciu@just.ro olimpia.cuibus@just.ro bogdan.medrea@just.ro	Telefon/Fax: 0264/596110 int 374; 0264/531.364; 0264/592.322; 0264/531,365 Interval orar: în orice zi lucrătoare, între orele 8,30–15,00.	
Adresă Internet la care se poate accesa invitația de participare respectiv, documentația de atribuire: http://portal.just.ro/InstantaInformatii.aspx?idInstitutie=33 www.curteadeapelcluj.ro		

I.b. Principala activitate sau activități ale autorității contractante: justiție, cod CAEN 2422 Autoritatea contractantă achiziționează în nume propriu

Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute: doar la adresa menționată la punctul I. a.		
Date limită de primire a solicitărilor de clarificări: 09.10.2008 Ora limită : 12:00 <i>Solicitările de clarificări se vor face în scris și se vor transmite pe fax la nr. 0264/592.322; 0264/504.364; 0264/504.365 și prin poștă în atenția Biroului contabilitate.</i> Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări : 10.10.2008		
Eventualele contestații vor fi soluționate potrivit Cap. IX din O.U.G. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată și modificată prin Legea nr.337/2006. Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor (C.N.S.C.) sau la Registratura Curtea de Apel Cluj, cu sediul în Cluj Napoca, Piața Ștefan cel Mare nr. 1.		
Adresă (C.N.S.C.): B- dul Dinicu Golescu nr.38, sector 1		
Localitate: București	Cod poștal: 010873	Țara: România

I.c. Sursa de finanțare :

Sursa de finanțare a contractului ce urmează a fi atribuit: bugetul de stat



II. OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Descriere

II.1.1) Denumire contract: contract de lucrări
II. 1.2) Denumire contract și locul de livrare: „Reparatii curente invelitoare zona arest si cantina Palatul de justitie Cluj„ cod C.P.V. 45261300-7 Lucrări de hidroizolare și de instalare de burlane. Livrea se va face la sediul Palatului de justitie Cluj conform caietului de sarcini.
II. 1. 3) Procedura se finalizează prin: contract de achiziție publică
II. 1.4) Durata contractului de achiziție publică: până la data de 10.12.2008 , inclusiv.
II. 1.5) Ofertele alternative nu sunt acceptate.

II.2) Cantitatea sau scopul contractului

II.2.1) Total cantități: <i>prevăzute în Caietul de sarcini, secțiunea II în documentația de atribuire.</i>
II.2.2.) Scop: „Reparatii curente invelitoare zona arest si cantina Palatul de justitie Cluj „

III. PROCEDURA

III.1) Procedura de atribuire selectată: cerere de oferte
III.2.) Legislația aplicată: O.U.G. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată și modificată prin Legea nr.337/2006 și prevederile H.G. 925 /2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din O.U.G. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii modificată prin H.G. 1337/2006.

IV. CRITERII DE CALIFICARE ȘI/SAU SELECȚIE

IV.1) Situația personală a candidatului /ofertantului	
Declarații cu privire la eligibilitate	Cerință obligatorie: se solicită FORMULARUL 12A completat.
Declarație cu privire la neîncadrarea în prevederile art. 181 din O.U.G. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare.	Cerințe obligatorii: 1.Se solicită FORMULARUL 12B completat. 2.Confirmarea platii taxelor si impozitelor catre stat
Situatia economico=financiara	Cifra de afaceri pe ultimi 3 ani
IV.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)	



Persoane juridice	Cerință obligatorie: Pentru persoane juridice: certificat constatator (în original) eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului (valabil la data depunerii ofertei) din care să reiasă existența în domeniul de activitate al operatorului economic a codului C.A.E.N. corespunzător comercializării produsului care face obiectului cererii de oferte.
IV.3.) Situatia economico-financiară	
Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani	
IV.4.) Capacitatea tehnică și/sau profesională	
Informații cu privire la capacitatea tehnică	- Lista de lucrari similare executate în ultimii 3 ani (cel puțin 2)- FORMULARULUI 12 F - declarație privind dotarea tehnică - FORMULAR 12 H - declarație privind efectivul mediu anual - FORMULAR 12 I
Recomandari din partea altor beneficiari/clienti	- obligativitatea prezentarii cel puțin a două recomandari din partea a 2 beneficiari pentru contracte similare.
Informatii privind subcontractanții	- completarea FORMULARULUI 12 G

V. PREZENTAREA OFERTEI

V.1) Limba de redactare a ofertei	Limba română
V.2) Perioada de valabilitate a ofertei	60 de zile de la data depunerii.
V.3) Garanția de participare	- quantumul garanției de participare: 500 lei - valabilitatea garanției de participare: 60 zile - mod de constituire: depunere la casieria unitații
V.4) Modul de prezentare a propunerii tehnice	Propunerea tehnică respectă cerințele din caietul de sarcini
V.4) Modul de prezentare a propunerii financiare	- Se vor completa FORMULARELE 10 C și FORMULARUL 10 D - Termenul de plată: maxim 30 de zile lucrătoare de la data înregistrării facturii la registratura Curții de Apel Cluj, confirmată de achizitor în baza procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă a lucrurilor executate
V.5) Modul de prezentare a ofertei	- Adresa și locul de depunere a ofertelor: Curtea de Apel Cluj, Piața Ștefan cel Mare, nr.1 , cam. 224. - Data limită pentru depunerea ofertei: 15.10.2008, orele 14:00. - Modul de prezentare/ ambalare/ sigilare/marcare a plicurilor conținând oferta:



	<p>Într-un plic mare exterior netransparent (marcat în mod vizibil doar cu următoarele: Curtea de Apel Cluj, Piața Ștefan cel Mare, nr.1, cam. 224. „Reparații curente învelitoare zona arest și cantina Palatul de justiție Cluj”, A nu se deschide înainte de data de 16.10.2008, ora 12,00.</p> <p>se introduc:</p> <p>1 plic netransparent sigilat conținând documentele de calificare și/sau selecție (Formular 12A și Formular 12B completate, document privind confirmarea plății taxelor și impozitelor către stat), certificat constatator (în original) eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului (valabil la data depunerii ofertei), - Lista de lucrări similare executate în ultimii 3 ani-FORMULAR 12 F</p> <p>-declarație privind dotarea tehnică-FORMULAR 12 H</p> <p>-declarație privind efectivul mediu anual - FORMULAR 12 I</p> <p>- informatii privind subcontractantii FORMULAR 12 G</p> <p>Pe plic se menționează „Documente de calificare” și va fi marcat cu numele și adresa ofertantului.</p> <p>a) 1 plic netransparent sigilat conținând propunerea tehnică (Formularul 10 C completat Pe plic se menționează „Propunere tehnică” și va fi marcat cu numele și adresa ofertantului.</p> <p>b) 1 plic netransparent sigilat conținând propunerea financiară (Formular 10 D completat). Pe plic se menționează „Propunere financiară” și va fi marcat cu numele și adresa ofertantului.</p> <p>Oferta nu va conține rânduri inserate, sublinieri, ștersături sau cuvinte scrise peste scrisul inițial. La depunerea plicului ofertanții vor solicita înregistrarea datei și orei pe plicul mare exterior.</p>
V.6) Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei	<p>- Orice modificare a ofertei și/ sau retragerea acesteia, se poate efectua de către operatorul economic până la data limită de depunere a ofertelor.</p> <p>- Ofertele depuse după data și ora limita înscrise la pct.V.7 sau la altă adresă decât cea menționată la pct. V.7, se returnează fără a fi deschise. Ofertele care nu prezintă dovada constituirii garanției de participare (în original) se resping .</p> <p>- Ofertele retrase după data limită de depunere, atrag de la sine descalificarea acestora și reținerea garanției de participare, respectiv 500 lei</p>
V.7) Deschiderea ofertelor	<p>- Data limită pentru depunerea ofertei: 15.10.2008, orele 14:00, Curtea de Apel Cluj, Piața Ștefan cel Mare, nr.1 , cam. 224.</p> <p>Data, ora și locul deschiderii ofertelor: 16.10.2008, orele 12:00, Curtea de Apel Cluj, Piața Ștefan cel Mare, nr.1.</p> <p>Condiții pentru participanții la ședința de</p>



deschidere: Orice ofertant are dreptul să fie prezent la deschiderea ofertelor, prezentand imputernicire scrisă din partea firmei

VI. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

- a. VI.1) Criteriul de atribuire a contractului de achiziție publică de produse va fi
- „ **Pretul cel mai scazut**”.

VII. OBSERVAȚII

Dovada achitării garanției de participare .

- Neprezentarea a mai mult de doua documente din cele solicitate atrage după sine descalificarea ofertei.

Comisia de evaluare are dreptul de a solicita completări/clarificări la ofertele depuse.

- La încheierea contractului de achiziție publică se va reține o garanție de bună execuție în cunțum de **5%** din valoarea contractului fără TVA, garanția de bună execuție constituindu-se în conformitate cu prevederile Art.90 din HOTĂRÂRE Nr. 925 din 19 iulie 2006, prin rețineri succesive din valoarea facturilor emise.

**Manager economic,
COPACIU RADU**

**Întocmit,
MEDREA BOGDAN**



SECȚIUNEA III

CAIET DE SARCINI

„Reparații curente învelitoare zona arest și cantină Palatul de Justiție Cluj”

PREVEDERI GENERALE

1. Caietul de sarcini cuprinde condițiile tehnice care trebuie îndeplinite de executant la realizarea lucrărilor proiectate, precum și condițiile de verificare a calității lucrărilor.
2. La executarea lucrărilor contractantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.
3. Contractantul va asigura prin mijloace proprii sau în colaborare cu unități specializate, efectuarea tuturor încercărilor și determinărilor de laborator necesare. La cererea beneficiarului, contractantul este obligat să efectueze încercări suplimentare.
4. Contractantul va ține evidența zilnică a încercărilor și determinărilor de laborator efectuate, precum și a rezultatelor acestora.
5. În cazul în care se vor constata abateri de la prevederile proiectului, beneficiarul va dispune oprirea lucrărilor și luarea măsurilor pe care le va considera necesare.
6. La execuția lucrărilor se vor respecta prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94- Normativ de prevedere și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții, Norme generale de prevenire și stingere a incendiilor 775/98, Dispoziții generale de ordine interioară privind prevenirea și stingerea incendiilor 001/1999 și 002/99, OG 60/97 aprobată și modificată prin Legea 212/97; Legea 319/2006 securității și sănătății în muncă, HG1425/2006 Norme de aplicare a Legii 319/2006, Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția muncii – 2002, Norme de protecția muncii specifice (zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc), Normele de medicina muncii 1957/1995, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc). Conducerea șantierului va elabora instrucțiuni speciale de tehnica securității muncii pentru lucrul cu fiecare nou tip de utilaj introdus în șantier folosind în acest scop cartea tehnica a utilajului respectiv.
7. Materialele folosite în execuție vor respecta prevederile din “HGR 622/21.04.2004 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piața a produselor pentru construcții”, completat și modificat de HG 796/2005.
8. La lucrările de demolare se vor respecta prevederile normativului - NE 005-97 Normativ privind postutilizarea ansamblurilor, subansamblurilor și elementelor componente ale construcțiilor. Intervenții la învelitori și acoperisuri și a altor prevederi în vigoare.

HIDROIZOLAȚII

1. Materiale

- 1.1. Toate materialele care intră în componența hidroizolațiilor, barierei contra vaporilor, trebuie să corespundă din punct de vedere al calității prevederilor legislației în vigoare. Primul strat al hidroizolației se va executa dintr-o membrană bituminoasă armată cu fibra de sticlă, iar al doilea strat dintr-o membrană bituminoasă armată cu poliester cu protecție din ardeză.
- 1.2. Transportul și manipularea materialelor hidroizolante se va face cu asigurarea tuturor măsurilor necesare pentru protejarea și păstrarea caracteristicilor funcționale ale acestor materiale.
- 1.3. Depozitarea se va face în spații care asigură condițiile de microclimat specifice fiecărui tip de material, în conformitate cu reglementările specifice și indicațiilor producătorului.
- 1.4. Se interzice punerea în operă a materialelor hidroizolante degradate, datorită depozitării sau transportului.
- 1.5. Normative:
 - NP040-02 Normativ privind proiectarea, executarea și exploatarea hidroizolațiilor la clădiri



- NP064-02 Ghid privind proiectarea, execuția și exploatarea elementelor de construcții cu materiale bituminoase și polimerice
- C112-86 Normativ pentru proiectarea și executarea hidroizolațiilor din materiale bituminoase
- C56 Verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții
- STAS 2742 Receptoare pentru colectarea apelor de pe terase și acoperișuri
- STAS 2389 Jgeaburi și burlane. Prescripții de proiectare și alcătuire

2. Execuția lucrărilor de hidroizolații

2.1 Execuția hidroizolațiilor se va face conform proiectului cu respectare normativelor în vigoare și fișelor tehnice puse la dispoziția executantului de producătorul de material. Lucrările de hidroizolare cu membrane multistrat se vor executa de echipe specializate cu lucratori instruiți special în aceste lucrări.

2.2 La punerea în opera a hidroizolațiilor se va ține cont de următoarele condiții:

- hidroizolațiile exterioare se vor aplica în condiții climatice normale, fără vânturi puternice, ploaie, la temperaturi pozitive (conf. prevederilor tehnologice) în general peste +5 grade C

- suportul pe care se aplică hidroizolațiile va fi uscat, degresat, curat și desprăfuit

- umiditatea suportului va fi conform prevederilor producătorului hidroizolației

- suprafața suportului rigid trebuie să fie plană, cu denivelări de max 5mm determinate cu dreptarul de 2 m lungime, plicat pe direcția de planeitate; să nu prezinte neregularități mai mari de 2 mm determinate cu o rigletă de 20 cm lungime, deplasată în toate sensurile; să nu prezinte fisuri mai mari de 1,5 mm sub acțiunea tuturor încărcărilor previzibile, stabilite

- neregularitățile locale (scobituri, exfolieri) mai mici de 2cm se vor rectifica cu mortar cu rășini sintetice iar neregularitățile mai mari de 2cm se vor rectifica cu mortar de ciment cu aditivi specifici (fără adaos de var)

- se va verifica existența și calitatea montării tuturor elementelor constructive și anexe la care se racordează hidroizolația precum și corecta execuție a acestora (receptoare de scurgere, străpungeri, elemente de fixare, elemente auxiliare etc)

- la întreruperea lucrului structurile hidroizolante și termoizolante vor fi asigurate astfel încât să se evite deteriorarea lucrării executate datorită factorilor naturali previzibili (precipitații, vânt) ce pot acționa pe timpul pauzelor de lucru (noaptea, zile libere)

- aplicarea structurilor hidroizolante se va face pe zone și sensuri determinate, ținându-se cont în special de pante, de căile de acces, transport și manipulare a materialelor etc

- se vor respecta măsurile de protecția muncii și PSI

2.3. Bariera contra vaporilor (bitum, folie bitumată, folie de polietilenă, folie metalică etc.) se va aplica pe planșeul de rezistență din beton, pentru a evita migrația vaporilor din interiorul construcțiilor și condensul în stratul de izolație termică.

2.4 Stratul de amorsare cu soluție de bitum se execută pe suportul din beton bine curățat și uscat, numai în perioadele de timp cu temperaturi exterioare până la 8 grade C, iar cu emulsie de bitum pe suportul umed la temperaturi de peste 8 grade C. (dacă producătorul materialului are specificații în acest sens se vor respecta)

2.5 Hidroizolația se va realiza din membrane bituminoase. La atice cu înălțimea până la 60 cm, hidroizolația se va întoarce pe partea orizontală a aticului min 12 cm, iar în cazul elementelor verticale cu înălțimea mai mare, se va ridica până la 30 cm și se va ancora sau se va prinde în cuie sau cu platbandă și bolturi impuscate la distanțe de cca 50 cm.

2.6 Pentru executarea hidroizolației în câmpul acoperișului, sulurile de foi bitumate se vor derula pe suprafața suport și se vor curăța, după care se vor lăsa un timp suficient pentru relaxare și îndreptare a foilor. Se va matura suprafața suport, se vor poza și croi foile bitumate la lungimea necesară pe locul de aplicare, după care se vor rula din nou și apoi se vor lipi. Apăsarea energică a sulului trebuie să conducă la eliminarea pungilor de aer.

2.7 Peste hidroizolație se va așterne un strat de pietris margaritar.

2.8 Peste izolația termică realizată din polistiren de 15 cm grosime se va realiza un beton de pantă.

Pentru protecția izolației termice contra umezirii, la turnarea acestor șape, se va aplica un strat de separare și protecție alcătuit din folie bitumată, hârtie Kraft, folie pvc etc.

2.8 După aplicarea fiecărui strat, se va examina suprafața cu grijă prin ciocănire, iar defectele constatate se vor remedia, după care se va executa stratul următor.

2.9 Punerea în operă a hidroizolațiilor se va face conform prevederilor normativelor în vigoare și a prevederilor din fișa tehnică.



2.10 La lucrările executate pe timp friguros se vor respecta prevederile din Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații aferente C16 .

3 Verificarea calității și recepția lucrărilor

3.1 Lucrările de hidroizolații fiind lucrări ascunse, calitatea se va verifica pe măsura execuției lor și rezultatele se vor consemna în procesul verbal. Se vor verifica următoarele:

- calitatea suportului din punct de vedere al rigidității, aderenței, planeității, umidității
 - existența foliei de protecție a termoizolației din polistiren
- calitatea materialelor izolatoare
- poziționarea și ancorarea în beton a pieselor metalice de străpungere, sau rost
- calitatea amorsajului și lipirea corectă a fiecărui strat al hidroizolației (suprapuneri, decalări și racordări)
- etapele și succesiunea operațiilor
- strângerea flanșelor și platbandelor de strângere aferente străpungerilor și rosturilor

3.2 Dacă se consideră necesar, se va face și o verificare practică a execuției prin sondaj ca:

- desfacerea în unele puncte a izolației pentru a se constata identitatea structurii cu proiectul
- verificarea izolației prin determinări de laborator pe probe prelevate, din care să rezulte că materialele folosite au fost de calitate corespunzătoare, conform certificatelor de calitate și buletinelor de analize.

3.3 Hidroizolația se verifică vizual dacă îndeplinește următoarele condiții:

- straturile hidroizolației sunt lipite uniform și continuu, fără zone nelipite
- panta către gurile de scurgere este conform proiectului, fără stagnări de apă
- este continuă și nu prezintă umflături
- racordările cu elementele de străpungere, la rosturi și guri de scurgere, asigură o etanșare perfectă
- protecția este asigurată conform prevederilor din proiect
- protecția hidroizolației verticale la atice, reborduri, străpungeri etc. este aderentă și fără deplasări

3.4 Se verifică lucrările de tinichigerie aferente hidroizolațiilor, dacă îndeplinesc următoarele condiții:

- copertinele, șorțurile, paziile sunt bine ancorate și lipite sau cu falțuri corecte executate care să asigure etanșarea și protecția hidroizolației
- burlanele sunt bine fixate cu brățări și etanșe

3.5 În mod special se vor efectua și probe globale directe:

- verificarea etanșeității hidroizolațiilor prin inundare cu apă timp de 72 ore a acoperisurilor cu pante până la 7% inclusiv. Nivelul apei va depăși cu min 2 cm punctul cel mai ridicat

4. Durabilitatea, întreținerea, utilizarea, funcționarea hidroizolațiilor

4.1 Durabilitatea se caracterizează prin garanția acordată (durabilitate garantată de executant și/sau producător) funcție de materialele utilizate și durata de utilizare apreciată.

4.2 Durabilitatea hidroizolațiilor se asigură prin verificări periodice, o exploatare corectă și prin întreținerea acestora.

4.2.1 Verificări pe parcursul lucrărilor și verificarea finală conf cap anterior

4.2.2 Verificări periodice - recomandabile a se executa anual sau conform metodologiei stabilite de către beneficiar cu executantul. La aceste verificări se vor avea în vedere:

- interzicerea oricăror intervenții efectuate asupra hidroizolației (spargeri, încărcări suplimentare, ancoraje, etc)

- interzicerea circulației pe suprafețele concepute și realizate ca necirculabile; în acest sens la terasele necirculabile de mari dimensiuni sau care cuprind puncte de vizitare, săse prevadă căi de acces ocazional prin asigurarea unor zone cu protecții adecvate în acest sens.

4.2.3 Întreținerea hidroizolațiilor este sarcina beneficiarului. Întreținerea constă în măsuri privind utilizarea corectă și la lucrări de intervenție curente:

- curățarea sezonieră periodică a suprafețelor prin înlăturarea depunerilor și vegetației (minim de 2 ori pe an - toamna și primăvara) prin măturare, precum și curățirea cu atenție pe timpul iernii a aglomerărilor excesive de zăpadă sau gheții din zonele de dirijare și scurgere a apelor pluviale
- curățarea trotuarelor perimetrice de protecție a soclurilor sau subsolurilor clădirilor
- interzicerea efectuării de săpături în zonele hidroizolate subteran, fără asigurarea unor măsuri pentru evitarea degradării izolației și acumulărilor de apă sau de modificare a regimului hidrografic subteran.
- interzicerea schimbării modului de utilizare a spațiilor hidroizolante fără acordul proiectantului



- menținerea în condiții funcționale a elementelor de protecție a hidroizolației (tencuieli, șape, dalaje, copertine, etc); la straturile de pietriș se recomandă ca la 7-10 ani să se cearnă și să se spele stratul de pietriș și anual (primăvara) să se repartizeze uniform pe suprafață.
- remedierea, refacerea suprafețelor deteriorate (dislocări, alunecări, fisurări, explozii etc) – se vor face pe baza documentațiilor întocmite de proiectant funcție de fiecare caz în parte. Lucrările de intervenție se vor executa de unități specializate, atestate, conform prevederilor legale pentru categoria de lucrări pe care le execută.

TERMOIZOLAȚII

1 Materiale

1.1. Toate materialele care intră în componența termoizolațiilor (vata minerală, saltele din vată minerală, polistiren etc – conform detaliilor de execuție) trebuie să corespundă din punct de vedere al calității prevederilor legislației în vigoare și să fie agrementate tehnic. Materialele termoizolante se livrează însoțite de certificate de calitate care trebuie să confirme caracteristicile fizico-mecanice conform celor prevăzute în standardele de produs, agrementele tehnice sau normele de fabricație ale produselor respective. În certificatul de calitate trebuie să se specifice numărul normei tehnice de fabricație.

Termoizolația se va realiza din polistiren expandat de 15, 20, 25, 30 cm grosime, conductivitate termică 0,040, conform plan.

- Transportul și manipularea materialelor termoizolante se va face cu asigurarea tuturor măsurilor necesare pentru protejarea și păstrarea caracteristicilor funcționale ale acestor materiale.
- Depozitarea se va face în spații care asigură condițiile de microclimat specifice fiecărui tip de material, în conformitate cu reglementările specifice sau indicațiilor producătorului.
- Se interzice punerea în operă a materialelor termoizolante degradate (cu spărturi, știrbituri, grosime necorespunzătoare și neuniformă, etc), datorită depozitării sau transportului necorespunzător, udate de precipitații etc.
- Normative:
 - C107/0-02 normativ pentru proiectarea și executarea lucrărilor de izolații termice la clădiri
 - C107 – 05 normativ privind calculul termic al elementelor de construcții la clădiri
 - C56-85 Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții

2. Execuția lucrărilor de termoizolații

2.1 Execuția lucrărilor de izolare termică se va executa numai cu personal specializat. Acesta va verifica tot timpul atât grosimea și calitatea materialului termoizolant cât și respectarea punților termice din proiect.

2.2 Punerea în operă a materialelor termoizolante se va face conform specificațiilor din normele în vigoare (NP61-1994, C107) și a indicațiilor producătorului de material (standarde de produs, agremente tehnice, norme tehnice de produs, mărci de fabricație, etc)

2.3 Suprafețele suport pregătite pentru execuția izolațiilor termice trebuie să aibă planeitatea necesară, în funcție de tipul și modul de fixare a stratului termoizolant. Dacă suprafața suport prezintă denivelări, după caz, se va executa o racordare cu pantă de minim 1:10, un strat de tencuială sau o șapă de egalizare, dar numai cu avizul proiectantului de rezistență.

2.4 Suprafețele suport pe care urmează a se aplica direct bariera contra vaporilor de apă sau izolația termică vor fi curățate și amorțate.

2.5 Câmpul termoizolant cu materiale sub formă de plăci se va realiza prin așezarea acestora cu rosturile strânse. Eventualele spații dintre plăci vor fi completate cu bucăți tăiate la dimensiunile necesare, din aceleași materiale, pentru a se obține un strat termoizolant continuu. În cazul în care izolația termică din plăci se realizează în mai multe straturi acestea se vor dispune astfel încât rosturile dintre plăci să fie decalate (recomandabil cu cca. 1/2..1/3 din dimensiunea plăcii) față de rosturile dintre plăcile adiacente.

2.6 Execuția termoizolațiilor privind stratificația se va face conform detaliilor puse la dispoziția constructorului de proiectant.

2.7 Termoizolațiile din materiale sensibile la umiditate sau absorbție mare de apă la elementele care se realizează prin procese umede vor fi protejate cu un strat separator împotriva absorbției umidității.

2.8 Lucrările de montare a plăcilor termoizolante la acoperișuri se vor executa pe porțiuni ce pot fi acoperite în aceeași zi, pentru a nu rămâne expuse la precipitații. Pentru același motiv muncitorii vor avea la îndemână în tot timpul lucrului folii de polietilenă, prelate etc. pentru protejarea termoizolației la, caz de



nevoie, iar montajul plăcilor se va face întotdeauna începând de la coamă spre streășină sau dolie. Se vor lua de asemenea măsuri pentru protejarea marginilor termoizolațiilor montate, pentru ca apa din precipitații să nu se infiltreze la margini, pe sub plăci.

2.9 Circulația directă pe plăcile termoizolante este interzisă. Se admite circulația peste plăci doar prin intermediul unor podini.

2.10 Lucrările care presupun procedee umede nu se vor executa la temperaturi mai mici de +5 grade c. De asemenea, lucrările de izolații termice nu se vor executa la temperaturi inferioare celor prevăzute în normele tehnice ale produselor, pe timp de ceață sau cu precipitații atmosferice.

2.11 La execuția lucrărilor se vor respecta normele de protecția muncii și PSI în vigoare (P118-99, C300-94, Normele generale de protecția muncii – 1996, normele de medicina muncii 1957/1995, regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT)

3. Verificarea calității și recepția lucrărilor

3.1 Controlul calității din timpul execuției se va executa urmărindu-se următoarele aspecte care vor fi consemnate în procese verbale de lucrări ascunse:

1. dacă lucrările pregătitoare s-au executat conform legislației și proiectului de execuție și materialul termoizolant s-a montat conform specificațiilor producătorului de material

2. dacă s-au respectat prevederile din proiect referitoare la realizarea izolației termice în dreptul punților termice (centuri, buiandrugii și stâlpi)

3. calitatea și umiditatea materialelor termoizolante ce intră în operă, conform standardelor sau normelor de produs, pe baza certificatelor de calitate ale producătorilor și a determinărilor laboratorului de șantier (în caz că aceste determinări sunt solicitate)

4. montajul termoizolației cu rosturi strânse între plăci, existența și asigurarea comunicării cu atmosfera a canalelor de ventilare, respectarea prevederilor proiectului privind grosimea termoizolației și tratarea punților termice, canalele de ventilare etc.

5. dacă straturile hidroizolante, de difuzie, bariere contra vaporilor, racordările la elementele care străpung câmpul învelitorii precum și racordările la atic (reborduri) s-au făcut conform normativului C112, respectiv lucrările de învelitori și tinichigerie s-au executat conform prevederilor din normativul C37.

3.2 Materialele necorespunzătoare se vor înlocui și lucrările găsite necorespunzătoare în timpul controlului se vor reface.

3.3 Recepția materialelor se va face prin verificarea certificatelor de calitate emise de producător și confruntarea lor cu condițiile tehnice prevăzute în normele tehnice de fabricație. În caz de dubiu privind calitatea materialelor se vor dispune verificări prin sondaj, de către un laborator autorizat, pentru stabilirea concordanței dintre caracteristicile tehnice ale materialelor termoizolante aprovizionate, cu cele din norma de produs.

3.4 Recepția lucrărilor se va face conform normativului C56-85. La recepția lucrărilor se vor analiza constatările consemnate în procesele verbale de lucrări ascunse și în caietul de dispoziții de șantier.

4. Reguli de exploatare și întreținere

4.1 Pentru asigurarea eficienței termoizolației se va urmări periodic (primăvara și toamna) starea hidroizolației sau a învelitorilor de orice fel, pentru a remedia de îndată deficiențele constatate, pentru a nu se ajunge la infiltrații de apă.

4.2 În cazul constatării umezirii termoizolației se va analiza gravitatea și întinderea degradării, în vederea înlocuirii materialelor necorespunzătoare.

ÎNTOCMIT,
Ing. CUIBUS OLIMPIA



LISTA DE CANTITATI

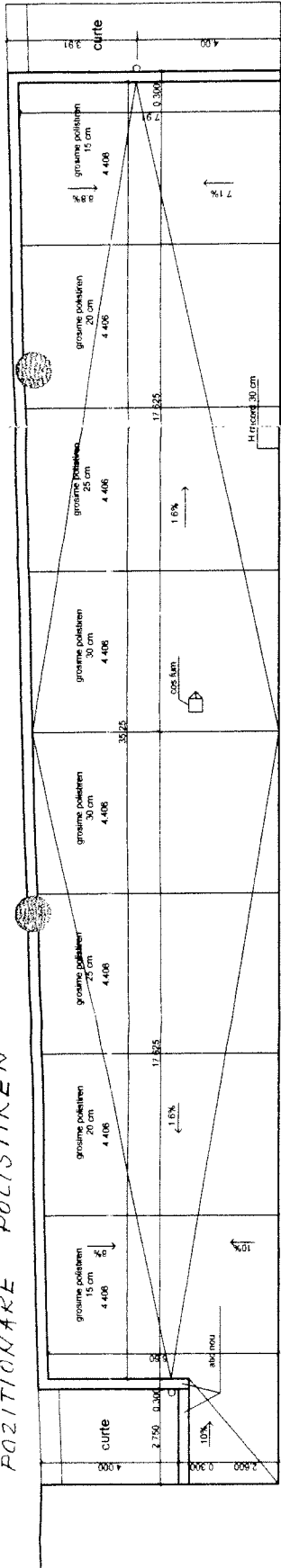
=====			
=====			
= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	=
= DENUMIRE			=
= ARTICOL			=
=			=
=====			
=====			
01. RPCT26A1			
DESFACERE INVELITOARE DIN TABLA LISA FALTUITA			
	Cantitate=	265.000	MP
02. RPCT25A1			
DESFACEREA ASTERELEI DIN SCANDURI DE RASINOASE			
	Cantitate=	265.000	MP
03. RPCT25E1			
DESFACEREA SARPANTELOR USOARE			
	Cantitate=	265.000	MP
04. RPCT40B1			
DESFACEREA SAPEI DE PROTECTIE LA IZOLATII TERMICE SI HIDRO, EXECUTATE DIN MORTAR DE CIMENT DE 4-5 CM GROS			
	Cantitate=	265.000	MP
05. YC01			
DESFACEREA TERMOIZOLATIEI DIN ZGURA – 25 CM GROSIME			
	Cantitate=	265.000	MP
06. RPCT05C1			
DEMOLARE ZIDARIE REFRACTARA FARA RECUPERARE MATERIAL (COSURI FUM)			
	Cantitate=	0.650	MC
07. RPCT27A1			
DESFACEREA JGHEABURILOR SI BURLANELOR DIN TABLA			
	Cantitate=	11.400	ML
08. RPCG25A1			
ZIDARIE DIN BCA SAU CARAMIDA EXECUTATA CU MORTAR M50T GROS 30 CM – COMPLETARE ATIC			
	Cantitate=	0.700	MC
09. RPCB21A1			
PLOMBE DIN BETON MARCA B300 IN DIAFRAGME SI PLANSEE - GOL COSURI FUM			
	Cantitate=	4.000	BUC
10. RPCE05A1			
BARIERA DE VAPORI LA PLANSEE – MEMBRANA BITUMINOASA			
	Cantitate=	331.000	MP
16. RPCE16A1 (ASIM)			
STRAT TERMOIZOLANT DIN POLISTIREN EXPANDAT GROSIME 15, 20, 25, 30 CM, CONDUCTIVITATE TERMICA 0,040 (CONFORM PLAN)			
	Cantitate=	264.000	MP
17. RPCE05A1 (ASIM)			
FOLIE PVC PROTECTIE TERMOIZOLATIE			
	Cantitate=	264.000	MP
18. RPCB01A1 (ASIM)			
BETON DE PANTA 3-15 CM (INCLUSIV PREPARARE, TRANSPORT)			
	Cantitate=	24.000	MC
15. RPCE01A1			
AMORSAREA SUPRAFETELOR			
	Cantitate=	264.000	MP



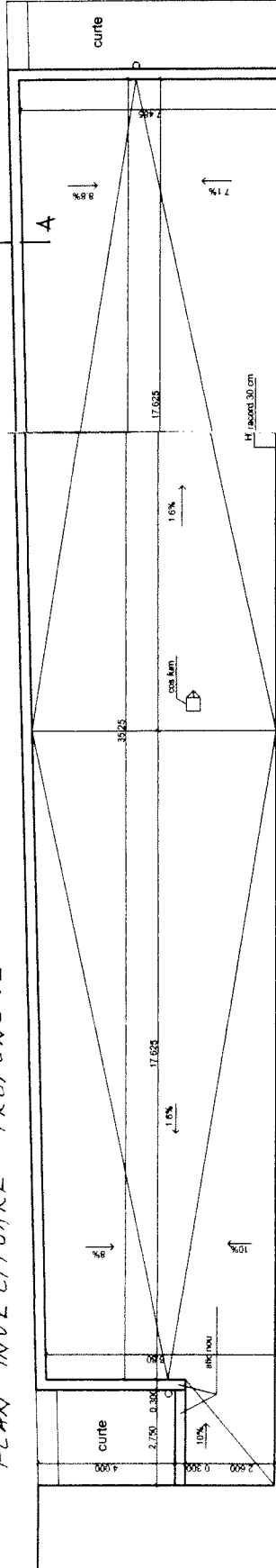
11. RPCE06A1(ASIM)
IZOLATII HIDROFUGE PE SUPRAFETE INTINSE DE BETON,
ORIZONTALE SAU INCLINATE PANA LA 20 GRADE LA TERASE
- PRIMUL STRAT DIN MEMBRANA TERMOSUDABILA ARMATA CU
FIBRA DE STICLA
Cantitate= 264.000 MP
12. RPCE06A1(ASIM)
IZOLATII HIDROFUGE PE SUPRAFETE INTINSE DE BETON,
ORIZONTALE SAU INCLINATE PANA LA 20 GRADE LA TERASE
- STRATUL FINAL DIN MEMBRANA TERMOSUDABILA ARMATA CU
POLIESTER, CU PROTECTIE DIN ARDEZIE
Cantitate= 264.000 MP
13. RPCE06A1(ASIM)
IZOLATII HIDROFUGE PE SUPRAFETE DE ZIDARIE,
INCLINATE SAU VERTICALE LA TERASE-ATIC
- PRIMUL STRAT DIN MEMBRANA TERMOSUDABILA ARMATA CU
FIBRA DE STICLA
Cantitate= 48.000 MP
14. RPCE06A1(ASIM)
IZOLATII HIDROFUGE PE SUPRAFETE DE ZIDARIE,
INCLINATE SAU VERTICALE LA TERASE-ATIC
- STRATUL FINAL DIN MEMBRANA TERMOSUDABILA ARMATA CU
POLIESTER, CU PROTECTIE DIN ARDEZIE
Cantitate= 48.000 MP
19. RPCI29E1
GLAFURI SI COPERTINE DIN TABLA ZINCATA 0,5 MM GROSIME
CU LATIME 30-50
Cantitate= 50.500 ML
20. RPCE15B1
STRAT DE PROTECTIE HIDROIZOLATIE LA ACOPERISURI
EXECUTAT DIN PIETRIS MARGARITAR
Cantitate= 264.000 MP
21. RPCI25C1
BURLANE DIN TABLA ZINCATA DE 0,5 MM GROSIME
ROTUNDE CU DIAM DE 15 CM
Cantitate= 9.000 ML
22. RPCI37E1
GARGUI DIN TEAVA DE OTEL ZINCATA
Cantitate= 2.000 BUC
23. RPCJ50A1
RPARATII LA TENCUIELI EXTERIOARE PE ZIDARIE
(COMPLETARE ATIC)
Cantitate= 2.200 MP
24. RPCR54B1
VOPSITORII PE TENCUIELI EXTERIOARE (COMPLETARE
ATIC) CU VOPSEA LAVABILA DE EXTERIOR
Cantitate= 50.000 MP
25. RPCR25A1
VOPSITORII INTERIOARE
CU VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR
Cantitate= 150.000 MP
26. TRA05A10
TRANSPORT AUTO LA 10 KM
Cantitate = 1.000 TONA

Întocmit,
Ing. Cuibus Olimpia

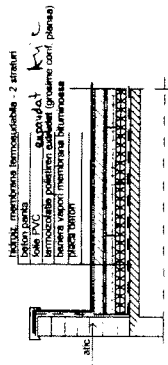
POZITIONARE POLISTIREN



PLAN INVELITOARE PROPUNERE



SECTIUNEA A - A



SIT Bifou de Arhitectura		art. SORIN SCRIPCARIU art. RODICA CODOREANU		REPROIECTARE SI CORECTARE PROIECTE PENTRU LUCRARI DE REPARATI LA CLADIREA TRIBUNALULUI CLUJ CAL. DOROBANTILOR nr. 2-4, CLUJ-NAPOCA, Jud. CLUJ		FAZA D.D.E.
400185 CLUJ-NAPOCA, telefon 026448281		art. Emil Pacovici, nr. 25		beneficiar: TRIBUNALUL CLUJ		03/573/05
SEF PROIECT	art. Sorin Scripcaiu	SC		PLAN INVELITOARE - PROPUNERE		
INTOCMIT	art. Sorin Scripcaiu	1/100		POZITIONARE POLISTIREN		
VERIFICAT	art. Sorin Scripcaiu	30.07				



SECȚIUNEA IV

Formular nr. 5

CONTRACT DE LUCRĂRI

nr. _____ data _____

1. În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
..... (denumirea autorității contractante), adresa, telefon/fax, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont trezorerie, reprezentată prin (denumirea conducătorului), funcția, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și
..... (denumirea operatorului economic), adresa, telefon/fax, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont (trezorerie, banca), reprezentată prin (denumirea conducătorului), funcția, în calitate de executant, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

(Se adaugă orice ce alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract.)

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină (denumirea lucrării), în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de mii lei, pentru execuția, finalizarea și întreținerea (denumirea lucrării).

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de mii lei, după caz, euro, la care se adaugă TVA mii lei.

6. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract este de luni, începând de la data de

(Se înscrie perioada și data.)

6.2. - Prezentul contract încetează să producă efecte la data de



(Se înscrie data la care încetează contractul.)

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe după constituirea garanției de buna execuție și predarea amplasamentului, la data de

(Se precizează data la care intra în efectivitate contractul.)

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

(Se enumera documentele pe care părțile le înțeleg ca fiind ale contractului.)

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre aceasta descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

9.3. - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1. - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2. - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.4. - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul considera că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determina dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului.

10.5. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.



(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.6. - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenta pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul sau) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, ingradire, alarma și paza, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afară șantierului și pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7. - Executantul este responsabil pentru menținerea în buna stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în opera, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

10.8. - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătura cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9. - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza incarcaturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (1) vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferentă caili navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul șantierului.

10.10. - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier daramaturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11. - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de (Se precizează numărul de ani) de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existența a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.



10.12. - Executantul se obliga de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Obligațiile achizitorului

11.1. - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2. - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plata, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apa, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plata, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

11.4. - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.5. - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din prețul contractului.

(Se precizează cota procentuală pentru fiecare zi/săptămână de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.)

12.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din plata neefectuată.

(Se precizează aceeași cota procentuală prevăzută pentru clauza 12.1 pentru fiecare zi/săptămână de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.)

12.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. - Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de buna execuție a contractului

13.1. - Executantul se obliga să constituie garanția de buna execuție a contractului în cuantum de, pentru perioada de și, oricum, până la intrarea în efectivitate a contractului.

(Se precizează modul de constituire, cuantumul și perioada de constituire a garanției de buna execuție.)

13.2. - Achizitorul se obliga să elibereze garanția pentru participare și să emita ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de buna execuție.



13.3. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4. - Achizitorul se obliga sa restituie garanția de buna execuție în termen de de la executarea obligațiilor asumate.

(Se precizează modul de restituire și termenul.)

13.5. - Garanția tehnica este distinctă de garanția de buna execuție a contractului.

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1. - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(Se precizează data limita de emisie a ordinului de începere a execuției.)

(2) Executantul trebuie sa notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

14.2. - (1) Lucrările trebuie sa se deruleze conform graficului general de execuție și sa fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se considera date contractuale.

(Se precizează datele intermediare, dacă este cazul.)

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concorda cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 11.1 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea sa între în normal și să îl avertizeze ca, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, alta persoana fizica sau juridică atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4. - (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant dacă se dovedește ca materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface aceasta parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constata ca lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea și sistarea lucrărilor

15.1. - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau



ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta

Indreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

15.2. - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.2; în acest caz, va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

15.3. - În cazul apariției unor lucrări suplimentare, acestea se vor executa pe bază de act adițional la prezentul contract.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1. - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2. - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4. - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1. - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2. - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3. - În cazul în care executantul nu executa lucrările prevăzute la clauza 16.2 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18. Modalități de plată

18.1. - Decontarea lucrărilor se face la cantități real executate.

18.2. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

(Se precizează termenul de plată de la emiterea facturii și, după caz, graficul de plată.)

18.3. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.4. - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicita, numai contra unei scrisori de returnare a avansului și numai în limita valorică prevăzută de lege.



(Se precizează cuantumul avansului.)

18.5. - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale. (2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

(Se precizează termenul.)

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regula, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de buna execuție a executantului; ele nu se considera, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

18.6. - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.7. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă ca lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1. - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexa la contract.

19.2. - Prețul contractului se ajustează utilizând formula convenită.

(Se precizează formula de ajustare.)

20. Asigurări

20.1. - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

21. Amendamente

21.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22. Subcontractanți

22.1. - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista sub contractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.



22.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care isi îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu isi îndeplinesc partea lor din contract.

22.4. - Executantul poate schimba oricare sub contractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea sub contractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

23. Cesiunea

23.1. - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără sa obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

23.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

24. Forta majoră

24.1. - Forta majoră este constatată de o autoritate competenta.

24.2. - Forta majoră exonereaza părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților pana la apariția acesteia.

24.4. - Partea contractantă care invoca forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și sa ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. - Dacă forta majoră acționează sau se estimeaza ca va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți sa poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1. - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

25.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

(Se precizează modalitatea de soluționare a litigiilor.)

26. Limba care guvernează contractul

26.1. - Limba care guvernează contractul este limba romana.

27. Comunicări

27.1. - (1) Ori ce comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cat și în momentul primirii.

27.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles sa încheie astăzi,, prezentul contract în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

(Se precizează data semnării de către părți.)

Achizitor,
.....
(semnatura autorizata)

Contractant,
.....
(semnatura autorizata)

LS



SECȚIUNEA V FORMULARE

Formular nr. 10C

Operator economic

.....

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Către

(denumirea autorității contractante și adresa completa)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm (denumirea lucrării), pentru suma de (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei), platibilă după recepția lucrărilor, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de (suma în litere și în cifre).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat, în (perioada în litere și în cifre).

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm ca:

depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem oferta alternativă.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare.)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data .../.../...

....., (semnatura), în calitate de, legal autorizat să semneze oferta pentru și în
numele (denumirea/numele operatorului econo



FORMULAR 10 D

PROPUNERE FINANCIARA

LISTA
cuprinzând cantitățile de lucrări

Nr c r t	Articol de deviz	U / M	Canti- tatea	Prețul unitar	Mate- rial [3x4a]	Mano- pera [3x4b]	Utilaj [3x4c]	Tran- sport [3x4d]	Total (3x4) sau (5+6+ 7+8)
				a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
2								
.								
Cheltuieli directe:					M	m	U	t	T
Alte cheltuieli directe:									
- CAS:									
- șomaj:									
- sănătate:									
-									
- alte cheltuieli conform prevederilor legale, :									
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE					M	m	U	t	T
Cheltuieli indirecte									I
Profit									P
TOTAL GENERAL fara TVA									
TVA									
TOTAL									

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)



Formular nr. 12A

Operator economic

.....

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca nu ma aflu în situația prevăzută la art. 180 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spalare de bani.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării

Operator economic,
.....
(semnatura autorizată)



Formular nr. 12B

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 181 din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006

Subsemnatul(a) (denumirea, numele operatorului economic), în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect (denumirea produsului, serviciului sau lucrării și codul CPV), la data de (zi/luna/an), organizată de (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere ca:

a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);

c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată

d) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care aceasta declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,
.....
(semnatura autorizată)



Formular nr. 12C

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE
PRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURA**

1. Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca, la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică (se menționează procedura), având ca obiect (denumirea produsului, serviciului sau lucrării și codul CPV), la data de (zi/luna/an), organizată de (denumirea autorității contractante), particip și depun oferta:

- în nume propriu;
 ca asociat în cadrul asociației;
 ca subcontractant al;

(Se bifează opțiunea corespunzătoare)

2. Subsemnatul declar ca:

- nu sunt membru al niciunui grup sau rețele de operatori economici;
 sunt membru în grupul sau rețeaua a carei lista cu date de recunoaștere o prezint în anexa.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare)

3. Subsemnatul declar ca voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați castigatori, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

4. De asemenea, declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

Operator economic,

.....
(semnatura autorizată)



Formular nr. 12F

Operator economic

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE
PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII 3 ANI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legatura cu activitatea noastră.

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)

T

Nr. crt.	Obiectul contractului	Codul CPV	Denumirea/numele beneficiarului/clientului Adresa	Calitatea executantului*)	Prețul total al contractului	Procent executat (%)	Cantitatea (U.M.)	Perioada de derulare a contractului**)
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.								
2.								
...								

ST

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat; subcontractant.

***) Se va preciza data de începere și de finalizare a contractului.



Formular nr. 12G

Operator economic

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE
PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE
DE SUBCONTRACTANT ȘI SPECIALIZAREA ACESTORA**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)

T

Nr. crt.	Denumire subcontractant	Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractate	Acord subcontractor cu specimen de semnatura

ST

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)



Formular nr. 12H

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE
PRIVIND UTILAJELE, INSTALAȚIILE, ECHIPAMENTELE TEHNICE DE CARE DISPUNE
OPERATORUL ECONOMIC PENTRU ÎNDEPLINIREA CORESPUNZĂTOARE
A CONTRACTULUI DE LUCRĂRI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legatura cu activitatea noastră.

Operator economic,

.....
(semnatura autorizata)

T

LISTA

cuprinzând cantitățile de utilaje, instalații și echipamente tehnice

Nr. crt.	Denumire utilaj/echipament/ instalatie	U.M.	Cantitate	Forma de deținere	
				Proprietate	În chirie
1.					
2.					

ST

Operator economic,

.....
(semnatura autorizat)



Formular nr. 12I

Operator economic

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE
PRIVIND EFECTIVUL MEDIU ANUAL AL PERSONALULUI ANGAJAT ȘI
AL CADRELOR DE CONDUCERE**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

T

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personal angajat			
Din care personal de conducere			

ST

(În cazul solicitării)

Anexez la declarație CV-urile personalului de conducere, precum și ale personalului responsabil pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Data completării

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)