

Ce trebuie să cunoașteți referitor la executarea silită:

Executarea silită reprezintă ultima fază a procesului civil în cadrul căreia vă puteți realiza efectiv drepturile statornicite printr-un titlu executoriu.

În cazul în care debitorul nu execută de bunăvoie obligația sa, stabilită prin hotărârea unei instituții sau printr-un titlu, aceasta se aduce la îndeplinire prin executarea silită.

Pot fi executate silit obligațiile al căror obiect constă în plata unei sume de bani, predarea unui bun ori folosința acestuia, desființarea unei construcții, plantații ori alte lucrări sau luarea unei alte măsuri admise de lege.

Executarea silită o puteți face numai în temeiul unei hotărâri judecătorești ori al unui alt titlu executoriu.

Prin urmare nu puteți declanșa procedura executării silite în lipsa unui titlu executoriu.

Pentru ca o hotărâre judecătorească să fie pusă în executare ea trebuie să fie investită cu formulă executorie, cu excepția încheierilor executorii, hotărârilor executorii provizorii și alte hotărâri prevăzute de lege, care se execută fără formula executorie.

Competența de investire a hotărârii pe care doriți să o executați, cu formulă executorie, revine primei instanțe.

Vă atenționăm că se investesc cu formulă executorie hotărârile care au rămas definitive ori au devenit irevocabile , înscrisurile autentificate, precum și orice alte hotărâri sau înscrisuri, pentru ca acestea să devină executorii în cadrul prevăzut de lege.

Încheierea prin care vi s-a admis cererea de investire cu formulă executorie a unei hotărâri judecătorești sau a altui înscris în cazurile prevăzute de lege, nu este supusă nici unei căi de atac.

În cazul în care vi se respinge prin încheiere cererea de investire cu formulă executorie a hotărârii judecătorești sau a

altui înscris ori cererea de eliberare de către instanță a titlului executoriu în cadrul prevăzut de lege, puteți formula recurs împotriva respectivei încheieri în termen de 5 zile de la pronunțare dacă ați fost prezent și de la comunicare dacă ați fost lipsă.

Cererea de executare silită însoțită de titlul executoriu se depune la executorul judecătoresc din circumscripția judecătoreiei în care urmează să se efectueze executarea ori, în cazul urmăririi bunurilor de către executorul judecătoresc din circumscripția judecătoreiei în care se află aceste bunuri.

Dacă bunurile debitorilor, pe care îi urmăriți, se află în circumscripția mai multor judecătoreii, este competent oricare dintre executorii judecătorești care funcționează pe lângă acestea.

Trebuie menționat că executorul judecătoresc solicită instanței de executare, respectiv judecătoreiei în circumscripția căreia se va face executarea, încuviințarea executării silite.

În acest sens, va înainta în copie instanței cererea pe care ați formulat-o și titlul executoriu.

Cererea de încuviințare a executării silite se timbrează cu timbru judiciar și taxă judiciară de timbru în condițiile legii.

Vă mai precizăm că încheierea de admitere a cererii de încuviințare a executării silite nu este supusă nici unei căi de atac.

Încheierea prin care se respinge această cerere o puteți ataca cu recurs în termen de 5 zile de la comunicare.

Mai trebuie precizat că dreptul de a cere executarea silită vi se prescrie în termen de 3 ani, dacă legea nu prevede altfel, iar în cazul titlurilor în materia acțiunilor reale imobiliare, în termen de 10 ani.

Executarea silită o puteți realiza prin urmărirea silită a bunurilor mobile sau prin urmărirea silită a bunurilor imobile.

În ceea ce privește urmărirea silită a bunurilor mobile legea prevede o categorie de bunuri mobile ale debitorului care nu se pot urmări silit.

Cu excepția acestora, celelalte bunuri mobile pot fi urmărite în condițiile prevăzute de lege.

Astfel bunurile mobile ale debitorului pot fi sechestrate de executorul judecătoresc dacă în termen de o zi de la primirea somației acesta nu va achita suma datorată.

Bunurile sechestrate pot fi valorificate de executorul judecătoresc prin vânzarea la licitație publică vânzare directă și prin alte modalități admise de lege.

În ceea ce privește sumele de bani, titlurile de valoare sau alte bunuri mobile incorporabile urmăribile pe care vi le datorează debitorul, sunt supuse executării silită prin poprire.

Poprirea se înființează de executorul judecătoresc, la cerere, la domiciliul debitorului sau sediul terțului poprit.

În cazul în care vi se datorează sume cu titlu de obligație de întreținere sau de alocație pentru copii, despăgubiri pentru repararea pagubelor cauzate prin moarte, vătămarea integrității corporale sau a sănătății și când executarea se face asupra altor venituri periodice realizate de debitor, înființarea popririi se dispune, din oficiu, de instanța de fond de îndată ce hotărârea este executorie potrivit legii.

Pot forma obiectul urmăririi silită bunurile imobile, dreptul de uzufruct al unui lucru imobil, precum și dreptul de superficie.

Dreptul de servitute poate fi urmărit numai o dată cu fondul dominant căruia îi profită.

Urmărirea silită a imobilelor înscrise în cartea funciară se face pe corpuri de proprietate în întregimea lor.

Imobilul pe care îl urmăriți silit se valorifică prin vânzarea la licitație publică, vânzare directă și prin alte modalități admise de lege.

Suma de bani realizată prin executarea silită vi se va elibera până la acoperirea integrală a drepturilor, iar suma rămasă disponibilă se va preda debitorului.

În cazul în care executarea silită a fost pornită de mai mulți creditori sau când, până la eliberarea și distribuirea sumei rezultante din executare, au depus și alți creditori

titlurile lor, executorul judecătoresc va distribui suma rezultată potrivit unei ordini de preferință prevăzută de lege.

După eliberarea sau distribuirea sumei rezultată din executare, executorul va întocmi un proces-verbal, care se va semna de persoanele interesate (care sunt prezente).

Dacă sunteți nemulțumiți de modul stabilit pentru eliberarea sau distribuirea sumei rezultate din executare puteți solicita executorului judecătoresc să consemneze obiecțiunile formulate în procesul-verbal pe care îl încheie.

Acest proces-verbal îl puteți contesta, în termen de 3 zile.

Contestația suspendă de drept eliberarea sumelor de bani (sau distribuirea lor).

Contestația se judecă cu precădere, în termen scurt cu citarea părților.

În cazul în care obiectul executării silită îl constituie executarea silită a unei obligații de a face sau a nu face, dacă în termenul prevăzut în somație debitorul nu execută de bunăvoie, veți proceda la executarea silită, fie personal, fie prin executorul judecătoresc.

De asemenea, puteți în această situație sesiza instanța de executare în vederea aplicării unei amenzi civile.

Dacă justificați o nevoie urgentă sau există pericolul ca debitorul să se sustragă de a urmărire, vă puteți adresa președintelui instanței de executare, care prin încheiere irevocabilă, dată fără citarea părților, va putea dispune ca executarea silită să se facă de îndată, fără somație.

Dacă obligația de a face nu poate fi îndeplinită prin altă persoană decât debitorul, iar acesta refuză puteți sesiza instanța, care prin încheiere irevocabilă dată cu citarea părților, îl poate obliga pe debitor, să plătească în favoarea statului, o amendă civilă de la 200.000 – 500.000 lei, stabilită pe zi de întârziere până la îndeplinirea obligației stabilită în titlul executoriu.